**Карта тестовых заданий**

**Направление подготовки:** 35.03.10 Ландшафтная архитектура

**Профиль:** Ландшафтный дизайн

**Компетенция:** ОПК-2: Способен использовать нормативные правовые акты и оформлять специальную документацию в профессиональной деятельности

**Индикатор:** ОПК-2.1: Использует нормативные правовые акты градостроительного и экологического законодательства и оформляет специальную документацию при проектировании объектов ландшафтной архитектуры и производстве строительных и ландшафтных работ

**Дисциплина:** Градостроительное законодательство и экологическое право

**Описание теста:**

1. Тест состоит из 85 заданий, которые проверяют уровень освоения компетенций обучающегося. При тестировании каждому обучающемуся предлагается 30 тестовых заданий по 15 открытого и закрытого типов разных уровней сложности.

2. За правильный ответ тестового задания обучающийся получает 1 условный балл, за неправильный ответ – 0 баллов. По окончании тестирования, система автоматически определяет «заработанный итоговый балл» по тесту, согласно критериям оценки

3 Максимальная общая сумма баллов за все правильные ответы составляет 100 баллов.

4. Тест успешно пройден, если обучающийся правильно ответил на 70 % тестовых заданий (61 балл).

5. На прохождение тестирования, включая организационный момент, обучающимся отводится не более 45 минут. На каждое тестовое задание в среднем по 1,5 минуты.

6. Обучающемуся предоставляется одна попытка для прохождения компьютерного тестирования.

**Кодификатором** теста по дисциплине является раздел рабочей программы «4. Структура и содержание дисциплины (модуля)».

**Комплект тестовых заданий**

**Задания закрытого типа**

**Задания альтернативного выбора**

*Выберите* ***один*** *правильный ответ*

**Простые (1 уровень)**

1. Деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, комплексного развития территорий и их благоустройства – это:

А) территориальное планирование

Б) прилегающая территория

В) инженерные изыскания

**Г) градостроительная деятельность**

2. Существенные условия, содержание и порядок заключения договора о развитии застроенной территории регулируются:

А) Жилищным кодексом РФ

Б) Гражданским кодексом РФ

**В) Градостроительным кодексом РФ**

3. Некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации (союза) и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих подготовку проектной документации или строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах – это:

А) Союз архитекторов

Б) органы местного самоуправления

**В) саморегулируемая организация**

Г) ИП

4. Эксплуатационный контроль здания осуществляет:

А) Собственник земли

Б) Органы местного самоуправления

В) Муниципальные власти

**Г) лицо, ответственное за эксплуатацию здания**

5. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

А) архитектору

Б) застройщик не вправе передавать свои функции

**В) техническому заказчику**

Г) подрядчику

**Средне –сложные (2 уровень)**

6. Лица, виновные в нарушении законодательства о градостроительной деятельности, несут ответственность:

А) дисциплинарную, административную

**Б) дисциплинарную, имущественную, административную, уголовную**

В) имущественную, уголовную административную, моральную

Г) административную, уголовную

7. Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подземных вод (родников, гейзеров):

**А) не определяется.**

Б) определяется по нормальному подпорному уровню воды;

В) определяется по постоянному уровню воды

8. Из нижеперечисленного содержит схема территориального планирования муниципального района:

А) генеральные планы городских округов

**Б) генеральные планы поселений**

В) положение о территориальном планировании

9. В систему [государственного регулирования](https://pandia.ru/text/category/gosudarstvennoe_regulirovanie/) [градостроительной деятельности](https://pandia.ru/text/category/gradostroitelmznaya_deyatelmznostmz/)не входит:

А) [саморегулирование](https://pandia.ru/text/category/samoregulirovanie/)

**Б) техническое регулирование**

В) [сметное нормирование](https://pandia.ru/text/category/smetnie_normi/) и [ценообразование](https://pandia.ru/text/category/tcenoobrazovanie/)

10. Проект генерального плана города (поселка) относится к следующей стадии градостроительного проектирования:

А) градостроительное зонирование

Б) проект планировки территории

**В) территориальное планирование**

11.Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий может проводиться в форме:

А) Строительной судебно-технической экспертизы

**Б) Государственной и негосударственной экспертизы**

В) Государственной экологической экспертизы

12. Экспертиза не проводится в отношении проектной документации следующих объектов капитального строительства:

**А)**[**дома**](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/9066705b3210c244f4b2caba0da8ec7186f0d1ab/?ysclid=lcq4cv72xh579606406)**блокированной застройки в случае, если количество этажей в таких домах не превышает трех, при этом количество всех домов блокированной застройки в одном ряду не превышает десяти.**

Б) объекты, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территории одного субъекта Российской Федерации

В) объекты капитального строительства, расположенных на земельных участках, действие градостроительного регламента на которые не распространяется;

13. После окончания строительства объекта капитального строительства лицо, осуществляющее строительство, обязано передать результаты инженерных изысканий, проектную документацию, исполнительную документацию:

А) архитектору

Б) министерству архитектуры

В) заказчику

**Г) застройщику**

14. Из нижеперечисленного не относится к зонам с особыми условиями использования территории:

А) санитарно-защитные зоны

Б) зоны затопления

В) зоны охраны объектов культурного наследия

**Г) особые экономические зоны**

15. Государственной экспертизе подлежат проектная документация и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой документации, следующих объектов:

А) объекты культурного наследия регионального и местного значения, в которых даже не затрагиваются характеристики надежности)

**Б) объекты, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территории двух и более субъектов Российской Федерации**

В) [дома](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/9066705b3210c244f4b2caba0da8ec7186f0d1ab/?ysclid=lcq4cv72xh579606406) блокированной застройки в случае, если количество этажей в таких домах не превышает трех, при этом количество всех домов блокированной застройки в одном ряду не превышает десяти.

16. Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется в отношении:

А) объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, действие градостроительного регламента на которые не распространяется;

Б) объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в пользовании учреждений, исполняющих наказание;

В) объектов, для строительства или реконструкции которых не требуется получение разрешения на строительство

Г) объектов обороны и безопасности, объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, осуществляющих функции в области обороны страны и безопасности государства;

**Д) для всех перечисленных**

17. К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности не относятся:

**А) проведение экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и (или) результатов инженерных изысканий**

Б) утверждение правил землепользования и застройки поселений

В) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений

Г) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества

18. К полномочиям органов местного самоуправления городских округов в области градостроительной деятельности не относятся:

А) подготовка и утверждение документов территориального планирования муниципальных районов

Б) утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных градостроительным кодексом

**В) подготовка и утверждение документов территориального планирования городских округов**

19. «Существенные условия, содержание и порядок реализации договора строительного подряда регулируются: …»

А) Гражданским кодексом РФ

Б) Жилищным кодексом РФ

**В) Градостроительным кодексом РФ**

20. Субъектами градостроительных отношений не являются:

А) физические и юридические лица

**Б) являются все перечисленные**

В) Российская Федерация

Г) муниципальные образования

21. Из нижеперечисленного не относится к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области градостроительной деятельности:

А) утверждение региональных нормативов градостроительного проектирования

**Б) формирование и ведение региональных реестров незавершенных объектов капитального строительства**

В) подготовка и утверждение документов территориального планирования поселений

Г) подготовка и утверждение документов территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документов территориального планирования субъекта Российской Федерации

22. Некоммерческая организация вправе приобрести статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, при условии соответствия некоммерческой организации следующим требованиям:

А) объединение в составе некоммерческой организации в качестве ее членов не менее чем пятидесяти индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих подготовку проектной документации

Б) наличие у некоммерческой организации компенсационного фонда возмещения вреда

В) наличие у некоммерческой организации стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов

**Г) все вышеперечисленное**

23. Водные объекты Российской федерации находятся в собственности:

**А) Российской Федерации**

Б) частной

В) являются бесхозными

24. Основанием принудительного прекращения права пользования водным объектом по решению суда не является:

А) Нецелевое использование водного объекта;

Б) Использование водного объекта с нарушением законодательства Российской Федерации;

В) Неиспользование водного объекта в установленные договором водопользования или решением о предоставлении водного объекта в пользование сроки

**Г) Является всё перечисленное**

25. В соответствии с первой статьей Градостроительного кодекса РФ к видам градостроительной деятельности относится:

А) Саморегулирование в области инженерных изысканий

**Б) Градостроительное зонирование**

**В) Капитальный ремонт**

Г) Сметные нормы

**Д) Территориальное планирование**

26. К градостроительным отношениям применяется законодательство:

**А) земельное**

Б) административное

В) уголовное

**Г) лесное**

**Д) водное**

27. Решение о развитии застроенной территории может быть принято, если на такой территории расположены:

А) Многоквартирные дома

Б) **Многоквартирные дома, признанные в установленном Правительством РФ порядке аварийными и подлежащими сносу**

В) Многоквартирные дома, с истекшим сроком эксплуатации

Г) Объекты социальной инфраструктуры, строительство которых, является предметом заключения концессионного соглашения с концессионером органа государственной власти субъекта РФ

**Д) Многоквартирные дома, снос, реконструкция которых планируются на основании муниципальных адресных программ, утвержденных представительным органом местного самоуправления**

28. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий может проводиться в форме:

А) Государственной экологической экспертизы

Б) Строительной экспертизы

**В) Государственной экспертизы**

Г) **Негосударственной экспертизы**

Д) Строительной судебно-технической экспертизы

29. Государственный строительный надзор осуществляется:

**А) при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства**

Б) при проектировании систем электро-, газо-, теплоснабжения

В) при проектировании систем водоснабжения и водоотведения

Г) при вводе в эксплуатацию объектов капитального строительства

Д) **при реконструкции объектов капитального строительства**

30. Виды ответственности, которую несут лица, виновные в нарушении законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с Градостроительным кодексом РФ:

**А) Дисциплинарную**

Б) Материальную

**В) Административную**

**Г) Имущественную**

**Д) Уголовную**

Е) Судебную

31. Субъектами экологических правоотношений являются:

**А) Государственные органы**

Б) Должностные лица

**В) Физические лица**

Г) Промышленные предприятия

**Д) Юридические лица**

32. Различаются следующие виды экологического контроля:

А) Пространственный

**Б) Государственный**

**В) Производственный**

Г) Муниципальный

**Д) Общественный**

**Сложные (3 уровень)**

33. Виды особо охраняемых природных территорий:

**А) Заповедники**

**Б) Ботанические сады**

В) Музеи

**Г) Памятники природы**

**Д) Национальные парки**

34. Объектами международной правовой охраны окружающей среды являются:

**А) Животный мир**

**Б) Атмосфера**

**В) Растительный мир**

Г) Вулканические извержения

Д) Археологические памятники

35. Источниками экологического права являются:

А) Правовая доктрина

**Б) ФЗ «Об охране окружающей среды»**

В) Правовой прецедент

**Г) Водный кодекс**

**Д) Конституция РФ**

**Задания на установление соответствия**

*Установите соответствие между левым и правым столбцами.*

**Простые (1 уровень)**

36 Установите соответствие:

**(1-Г, 2-А)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Срок выдачи согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не может превышать:2. Срок проведения общественных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений: | А) 14-30 дней Б) 7 рабочих днейВ) 1-2 дняГ) десять рабочих дней |

37 Установите соответствие:

**(1-Г, 2-Б)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Разрешение на строительство выдается:2. Сметные нормативы утверждаются: | А) органом федеральной властиБ) федеральным органом исполнительной власти В) федеральным органом законодательной властиГ) органом местного самоуправления  |

**Средне-сложные (2 уровень)**

38. Установите соответствие:

**(1-В, 2-Б, 3-А)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве пожизненного наследуемого владения2. Лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного пользования3. Лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды | А) арендаторы земельных участковБ) землепользователиВ) землевладельцыГ) лица, имеющие право ограниченного пользования чужими земельными участками (сервитут); Д) собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков;  |

39 Установите соответствие:

**(1-Б, 2-Г, 3-А)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. К отношениям, связанным с саморегулируемыми организациями применяется 2. К отношениям, связанным с созданием искусственных земельных участков и строительством объектов капитального строительства на таких земельных участках применяется 3. К отношениям, связанным со сбором и обработкой информации, необходимой для определения сметной стоимости строительства регулируется | А) законодательство о коммерческой и иной тайнеБ) гражданское законодательствоВ) уголовное законодательствоГ) о градостроительной деятельности   |

40 Установите соответствие:

**(1-Б, 2-Д, 3-Г, 4-А)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Водное пространство в пределах естественных, искусственных или условных границ2. Поверхностные и подземные воды, которые находятся в водных объектах и используются или могут быть использованы3. Природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима4. Комплекс водных объектов и предназначенных для обеспечения рационального использования и охраны водных ресурсов гидротехнических сооружений | А) водохозяйственная системаБ) акваторияВ) водный фондГ) водный объектД) водные ресурсы  |

41. Расположите в правильном порядке этапы проведения общественных слушаний:

**(5, 3, 2, 4, 1, 6)**

1) Подготовка и оформление протокола публичных слушаний

2) Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях

3) Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта

4) Проведение собрания или собраний участников публичных слушаний

5) Оповещение о начале публичных слушаний

6) Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний

42. Установите соответствие:

**(1-В, 2-А)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Документы, которые содержат генеральные планы поселения и генерального плана городского округа2. Документы, которые включаются в Правила землепользования и застройки | А) Карты градостроительного зонированияБ) Проекты межевания территорийВ) Положение о территориальном планировании  |

43. Установите соответствие:

**(1-А, 2-Б, 3-В, 4-Г)**

 Береговая линия (граница водного объекта) определяется для:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Моря2. Реки, ручья, канала, озера, обводненного карьера 3. Пруда, водохранилища 4. Болота  | А) по постоянному уровню водыБ) по среднемноголетнему уровню вод в период, когда они не покрыты льдомВ) по нормальному подпорному уровню водыГ) по границе залежи торфа на нулевой глубинеД) не определяется  |

44. Установите соответствие:

**(1-А, 2-Б)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Дренажные воды 2. Сточные воды  | А) воды, отвод которых осуществляется дренажными сооружениями для сброса в водные объекты Б) дождевые, талые, инфильтрационные, поливомоечные, дренажные воды, сточные воды централизованной системы водоотведения и другие воды, отведение (сброс) которых в водные объекты осуществляется после их использования или сток которых осуществляется с водосборной площади В) водное пространство в пределах естественных, искусственных или условных границГ) совокупность водных объектов в пределах территории Российской Федерации  |

**Сложные (3 уровень)**

45. Расположите виды документов территориального планирования РФ в порядке убывания объекта документирования

**(1, 3, 2)**

1) документы территориального планирования Российской Федерации

2) документы территориального планирования муниципальных образований

3) документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документы территориального планирования субъекта Российской Федерации

**Задания открытого типа**

**Задания на дополнение**

*Напишите пропущенное слово.*

**Простые (1 уровень)**

46. Планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения - это \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ планирование (**территориальное)**

47. Отношения, которые регулирует водное законодательство, называют \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**водные, водные отношения, водными, водными отношениями)**

48. Совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с настоящим Кодексом в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории - это \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ градостроительного проектирования. (**нормативы)**

49. Землепользователи - это лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного)пользования или на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_** пользования. **(безвозмездного)**

50. Объектами земельных отношений являются:

1) земля как природный объект и природный ресурс;

2) земельные участки;

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(части земельных участков)**

51. Радиус пешеходной доступности общеобразовательных школ, лицеев, гимназий составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ метров. (**500, пятьсот)**

**Средне-сложные (2 уровень)**

52. Земельные участки образуются при \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**разделе, объединении, перераспределении**) земельных участков или выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

53. Схемы территориального планирования РФ содержат следующие сведения: положения о

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ планировании, карты планируемого размещения объектов федерального значения. (**территориальном)**

54. На картах планируемого размещения объектов федерального значения отображаются планируемые для размещения объекты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ значения в соответствующих областях. (**федерального)**

55. Документами территориального планирования муниципальных образований являются: схемы территориального планирования муниципальных районов, генеральные планыпоселений,генеральные планы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ округов. **(городских)**

56. Земельное законодательство регулирует отношения поиспользованию и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ земель в Российской Федерации как основы жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории**. (охране)**

57. Участниками земельных отношений являются граждане, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования. (**юридические)**

58. Участниками водных отношений являются Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_образования, физические лица, юридические лица**. (муниципальные)**

59. Инженерные \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – это изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования. **(изыскания)**

60. Подготовка и утверждение документов территориального планирования поселений,

утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений,

заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества относится к полномочиям органов \_\_\_\_\_\_\_\_ самоуправления поселений в области градостроительной деятельности. **(местного)**

61. Территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации – это \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ территория. (**Прилегающая**)

62. Подготовка и утверждение документов территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документов территориального планирования субъекта Российской Федерации; утверждение региональных нормативов градостроительного проектирования; создание и эксплуатация государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, в том числе ведение таких информационных систем в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях двух и более муниципальных районов, городских округов относится к полномочиям органов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ власти субъектов Российской Федерации в области градостроительной деятельности **(государственной)**

63. Инженерные изыскания выполняются для подготовки проектной **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** строительства, реконструкции объектов капитального строительства. **(документации)**

64. Предельный срок предоставления водных объектов в пользование на основании договора водопользования не может составлять более чем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**двадцать лет, 20 лет)**.

65. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов являютсяграждане, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ проживающие на территории,в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели земельных участков, находящихся в границах этой территории и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. **(постоянно)**

66. В протоколе общественных обсуждений или публичных слушаний содержится \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ оформления протокола, а также информация об организаторе. **(дата)**

67. Генеральный план содержит \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о территориальном планировании. **(положение)**

68. Земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории: земли **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** назначения**,** земли промышленности, земли населенных пунктов, земли лесного и водного фондов и т. д. **(сельскохозяйственного)**

69. К полномочиям субъектов Российской Федерации относится \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (**резервирование,** **изъятие)** земельных участков для нужд субъектов Российской Федерации.

70. Выполнение инженерных изысканий и осуществление архитектурно-строительного проектирования могут включать проведение экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и (или) результатов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ изысканий. (**инженерных)**

71. К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде \_\_\_\_\_\_\_\_\_. (**карт)**

72. Для объектов градостроительной деятельности разрабатывается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ документация. (**градостроительная)**

73. Проектирование и размещение общеобразовательных организаций для учащихся начального общего, основного общего и среднего общего образования допускается на расстоянии транспортной доступности не более\_\_\_\_\_\_\_ (**15 минут, пятнадцать минут, пятнадцати минут)**

74. Субъектами градостроительных отношений являются \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, физические и юридические лица. (**Федерация)**

75. Организатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обсужденийподготавливает и оформляет протокол публичных слушаний. (**общественных)**

76. Оповещение о начале публичных слушаний должно содержать информацию о порядке и сроках \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ общественных обсуждений или публичных слушаний. **(проведения)**

77. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность проверки участниками общественных обсуждений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(полноты и достоверности)** отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний.

78. Документы территориального планирования РФ подготавливаются на основании

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ документов стратегического планированияРоссийской Федерации**. (отраслевых)**

**Сложные (3 уровень)**

79. Генеральные планы поселений, генеральные планы городских округов утверждаются не менее, чем на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ лет. **(20, двадцать)**

80. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий может проводиться в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ экспертизы. (**государственной и негосударственной, государственной, негосударственной)**

**Задания свободного изложения**

*Напишите развернутый ответ в свободной форме, изложив основные положения, факты, применив важнейшие понятия и сделав обобщение по теме задания.*

**Простые (1 уровень)**

1. Дайте определение термину «территория общего пользования». **(Территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).**

**Средне-сложные (2 уровень)**

82. Дайте определение термину «объект индивидуального жилищного строительства». **(Отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)**

83. Дайте определение термину «инженерные изыскания». **(Изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования)**

84. Напишите, как определяется показатель средней этажности при застройке микрорайона (квартала) жилыми домами различной этажности. **(Определяется как отношение суммы произведений площади каждого жилого дома на его этажность к суммарной площади всех жилых домов).**

**Сложные (3 уровень)**

85. Напишите, как следует устанавливать границы расчетной территории микрорайона (квартала).

**(По красным линиям магистральных и жилых улиц, по осям проездов или пешеходных путей).**

**Карта учета тестовых заданий (вариант 1)**

|  |  |
| --- | --- |
| Направление подготовки | 35.03.10 Ландшафтная архитектура |
| Профиль | Ландшафтный дизайн |
| Дисциплина | Градостроительное законодательство и экологическое право |
| Компетенция | ОПК-2: Способен использовать нормативные правовые акты и оформлять специальную документацию в профессиональной деятельности |
| Индикатор | ОПК-2.1: Использует нормативные правовые акты градостроительного и экологического законодательства и оформляет специальную документацию при проектировании объектов ландшафтной архитектуры и производстве строительных и ландшафтных работ |
| Уровень освоения | Тестовые задания | Итого |
| Закрытого типа | Открытого типа |
| Альтернативный выбор | Установление соответствия/ последовательности | На дополнение | Свободного изложения |
| 1.1.1 (20%) | 5 | 2 | 5 | 1 | 15 |
| 1.1.2 (70%) | 17-27 | 7 | 23-28 | 3 | 56-61 |
| 1.1.3 (10%) | 3 | 1 | 2 | 1 | 9 |
| Итого: | 25-35 шт. | 10 шт. | 30-35 шт. | 5 шт. | 75-85 шт. |

**Критерии оценивания**

**Критерии оценивания тестовых заданий**

Критерии оценивания: правильное выполнение одного тестового задания оценивается 1 условным баллом, неправильное – 0 баллов.

Максимальная общая сумма баллов за все правильные ответы составляет наивысший балл – 100 баллов.

**Шкала оценивания результатов компьютерного тестирования обучающихся** (рекомендуемая)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Оценка  | Процент верных ответов | Баллы  |
| «удовлетворительно» | 70-79% | 61-75 баллов |
| «хорошо» | 80-90% | 76-90 баллов |
| «отлично» | 91-100% | 91-100 баллов |

**Ключи ответов**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ тестовых заданий** | **Номер и вариант правильного ответа** |  |  | **43** | **1-А, 2-Б, 3-В, 4-Г** |
| **1** | **Г) градостроительная деятельность** |  |  | **44** | **1-А, 2-Б** |
| **2** | **В) Градостроительным кодексом РФ** |  |  | **45** | **1, 3, 2** |
| **3** | **В) саморегулируемая организация** |  |  | **46** | **территориальное** |
| **4** | **Г) лицо, ответственное за эксплуатацию здания** |  |  | **47** | **водные, водные отношения, водными, водными отношениями** |
| **5** | **В) техническому заказчику** |  |  | **48** | **нормативы** |
| **6** | **Б) дисциплинарную, имущественную, административную, уголовную** |  |  | **49** | **безвозмездного** |
| **7** | **А) не определяется** |  |  | **50** | **части земельных участков** |
| **8** | **Б) генеральные планы поселений** |  |  | **51** | **500, пятьсот** |
| **9** | **Б) техническое регулирование** |  |  | **52** | **разделе, объединении, перераспределении** |
| **10** | **В) территориальное планирование** |  |  | **53** | **территориальном** |
| **11** | **Б) Государственной и негосударственной экспертизы** |  |  | **54** | **федерального** |
| **12** | **А)** |  |  | **55** | **городских** |
| **13** | **Г) застройщику** |  |  | **56** | **охране** |
| **14** | **Г) особые экономические зоны** |  |  | **57** | **юридические** |
| **15** | **Б) объекты, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территории одного субъекта Российской Федерации** |  |  | **58** | **муниципальные** |
| **16** | **Д) для всех перечисленных** |  |  | **59** | **изыскания** |
| **17** | **А)**  |  |  | **60** | **местного** |
| **18** | **В) подготовка и утверждение документов территориального планирования городских округов** |  |  | **61** | **прилегающая** |
| **19** | **В) Градостроительным кодексом РФ** |  |  | **62** | **государственной** |
| **20** | **Б) являются все перечисленные** |  |  | **63** | **документации** |
| **21** | **Б) формирование и ведение региональных реестров незавершенных объектов капитального строительства** |  |  | **64** | **двадцать лет, 20 лет** |
| **22** | **Г) все вышеперечисленное** |  |  | **65** | **постоянно** |
| **23** | **А) Российской Федерации** |  |  | **66** | **дата** |
| **24** | **Г) Является всё перечисленное** |  |  | **67** | **положение** |
| **25** | **Б, В, Д** |  |  | **68** | **сельскохозяйственного** |
| **26** | **А, Г, Д** |  |  | **69** | **резервирование, изъятие** |
| **27** | **Б, Д** |  |  | **70** | **инженерных** |
| **28** | **В, Г** |  |  | **71** | **карт** |
| **29** | **А, Д** |  |  | **72** | **градостроительная** |
| **30** | **А, В, Г, Д** |  |  | **73** | **15 минут, пятнадцать минут, пятнадцати минут** |
| **31** | **А, В, Д** |  |  | **74** | **Федерация** |
| **32** | **Б, В, Д** |  |  | **75** | **общественных** |
| **33** | **А, Б , Г, Д** |  |  | **76** | **проведения** |
| **34** | **А, Б, В** |  |  | **77** | **полноты и достоверности** |
| **35** | **Б, Г, Д** |  |  | **78** | **отраслевых** |
| **36** | **(1-Г, 2-А)** |  |  | **79** | **20, двадцать**  |
| **37** | **(1-Г, 2-Б)** |  |  | **80** | **государственной и негосударственной, государственной, негосударственной** |
| **38** | **(1-В, 2-Б, 3-А)** |  |  | **81** | **Территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары** |
| **39** | **(1-Б, 2-Г, 3-А)** |  |  | **82** | **Отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости** |
| **40** | **(1-Б, 2-Д, 3-Г, 4-А)** |  |  | **83** | **Изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования** |
| **41** | **(5, 3, 2, 4, 1, 6)** |  |  | **84** | **Определяется как отношение суммы произведений площади каждого жилого дома на его этажность к суммарной площади всех жилых домов** |
| **42** | **(1-В, 2-А)** |  |  | **85** | **По красным линиям магистральных и жилых улиц, по осям проездов или пешеходных путей** |
|  |  |  |  |  |  |